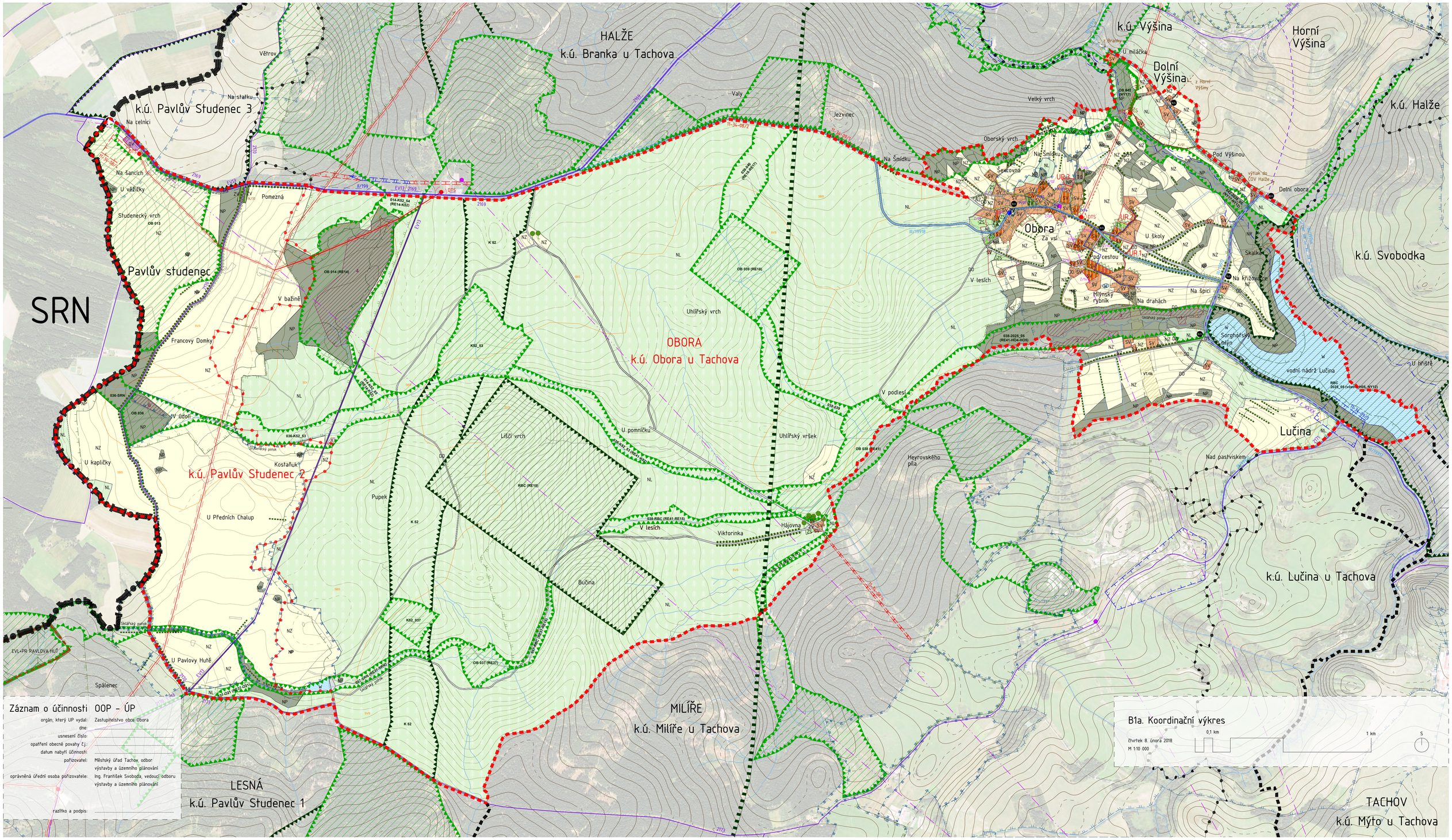

ZÁKLADNÍ INFORMACE

- Státní hranice
- Hranice katastru obce Obora / sousedních obcí
- Hranice katastrálního území v rámci řešeného území / mimo řešené území

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- Hranice zastavěného území k 1. 1. 2017
- P/01 – Plochy přestavby
- Z/01 – Zastavitelné plochy
- K/01 – Plochy změn v krajině
- UR.1 – Územní rezervy
- VD/VN, VT/VN – Koridor pro dopravní / technickou infrastrukturu

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

(stabilizované / změny)

- OV – Občanské vybavení
- SV – Smíšené bydlení venkovské
- TI – Technická infrastruktura - odpadové hospodářství
- ZV – Zeleň veřejných prostranství
- ZS – Zeleň soukromá a vyhrazená
- DO – Doprava s ostatní
- DS – Doprava silniční
- NZ – Plochy zemědělské
- NP – Plochy přírodní
- NL – Plochy lesní
- W – Plochy vodní a vodohospodářské

KRAJINA

- Strom památný / významný
- Stromořadí
- Rozhraní sídla doprovázené vzrostlou zelení
- Meze

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- Nadregionální biokoridor - osa
- Nadregionální biokoridor - ochranná zóna
- Regionální biocentrum funkční
- Lokální biocentrum funkční
- Lokální biokoridor funkční
- Biochory

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- EVL+PR – Maloplošná zvláště chráněná území a evropsky významná lokality soustavy Natura 2000
- I. zóna CHKO Český les (nevyskytuje se v území)
- II. zóna CHKO Český les
- III. zóna CHKO Český les (mimo tuto hranici Přírodní park Český les)
- IV. zóna CHKO Český les (uvnitř III. zóny)
- Plochy významné z hlediska ochrany přírody

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

- Vodní tok
- Hranice záplavové oblasti Q100
- Pásmo hygienické ochrany vn Lučina I. stupeň / II. stupeň / II. stupeň diferencované ochrany / III. stupeň (většina území obce vyjma oblasti u čerpací stanice)

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- Silniční hraniční přechod
- Autobusová zastávka
- II/199 – Silnice II. třídy včetně ochranného pásma
- VD/VN – Koridor pro silnici II. třídy (stabilizované / změny)
- III/2171 – Silnice III. třídy včetně ochranného pásma
- 2171 CT 6 – Cyklotrasa

DALŠÍ LIMITY

- Hranice 50 m od okraje lesních pozemků
- Území archeologických nálezů - ÚAN I. / II. Zbytek území ÚAN III.
- Celé správní území je situováno v OP leteckých zabezpečovacích zařízení MO ČR.

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

(stabilizované / změny)

- Vodovod
- Zařízení na vodovodní síti (zdroj a vodojem)
- Plynovod - vedení STL
- Koridor pro plynovod STL šíře max. 100 m mimo zastavěné území
- Kanalizace - gravitační
- Kanalizace - tlaková
- ČS – Zařízení na kanalizační síti (ČS - čerpací stanice, ČOV - čistírna odpadních vod)
- Vedení VN včetně ochranného pásma
- DTS – Zařízení na vedení VN (DTS - distribuční trafostanice)
- Radiorelé trasa se zařízením

Územní plán Obora

fáze: -

pořizovatel: Městský úřad Tachov, odbor výstavby a územního plánování, Hornická 1695, 347 01, Tachov

objednatel: obec Obora, Obora 57, 347 01, Tachov

zpracovatel: Ing. arch. Michal Kuzemenský, re:architekti, kancelář: Milady Horákové 24, 170 00, Praha 7

re:
studio@rearchitekti.cz
www.rearchitekti.cz

autoři:
Ing. arch. Michal Kuzemenský / zodpovědný projektant ČKA 02654 - urbanismus
MgA. Ida Chuchlíková, Ing. arch. David Pavlišta, MgA. Ondřej Synek, Ing. arch. Jan Vlach, Ing. arch. Jiří Žid / projektant - urbanismus

profese:
Ing. Lenka Cihelková / zodp. projektant energetika
Ing. Jan Dřevíkovský / zodp. projektant krajina
Ing. Jaroslav Knotek / zodp. projektant technická infrastruktura
Ing. Květoslav Syrový / zodp. projektant doprava

PLZEŇSKÝ KRAJ
Akce "Územní plán Obora" byla spolufinancována z Programu stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje 2015.