

**Zápis
ze 6. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Obora,
konaného dne 14. prosince 2023 od 18.00 hodin**



Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Obora (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostkou Ing. Danou Lesak (dále jako „předsedající“).

Oznámení o konání zasedání bylo řádně vyvěšeno dne 6.12.2023.. Zastupitelé obdrželi k jednotlivým bodům v předstihu el. podklady.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatovala, že přítomno je 6 členů zastupitelstva, tudíž zastupitelstvo je usnášeníschopné (§92 odst. 3 zákona o obcích). Omluvena je p. Pavlína Aedeleanová, DiS. K prezentaci použit dataprojektor a plátno.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající jmenovala ověřovateli zápisu zastupitele: p. Vladimíra – B. Kuchynku a p. Bc. Martinu Veselou. Zapisovatelkou protokolu je p. Petra Kola Plášilová.

Program a kontrola zápisu a plnění usnesení z 5. VZ

Originál zápisu z 5. VZ je prezentován na plátně, k minulému zápisu z 5. veřejného zasedání, nebyly ze strany zastupitelů vzneseny připomínky.

Všechny úkoly jsou plněny. Průběžné plnění usnesení je rovněž předmětem činnosti Kontrolního výboru ZO.

Předsedající předložila pořad jednání jako návrh ke schválení a vyzvala přítomné, aby se k němu vyjádřili:

Pořad jednání

1. Zahájení, kontrola usnášeníschopnosti
2. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola zápisu a plnění usnesení z 5. VZ, schválení pořadu jednání / info, usnesení
4. Rozpočet obce na r. 2024 a střednědobý výhled na r. 2025-2026, zpráva finančního výboru, stav na bank. účtech obce / info, usnesení
5. Obecně závazné vyhlášky obce podle novely zákona o místních poplatcích, zákon č. 252/2023 Sb., s účinností od 1. 1. 2024 / info, usnesení
6. Nový člen FV – doplnění / info, usnesení
7. Nový způsob odměňování zastupitelů (novela Zákona o obcích) / info, usnesení
8. Dotační výzva Obce Obora v oblasti životního prostředí / info, usnesení
9. Informace Zastupitelstvu a občanům
 - AKTUALITY z činnosti OÚ a obce (výhled 2024, kultura, akce, investice 2024, plán prací - výhled, shrnutí r. 2023), ostatní
 - Vrt na p.p.č. 108 - pokračování prací na zprovoznění, info
 - Třídění odpadu, kontejnerová stání, návrhy
 - Spolková činnost
10. Závěr

Hlasováno o programu tak, jak byl navržen předsedající:
pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce Obora schvaluje program zasedání tak, jak byl předložen

Rozpočet obce Obora na r. 2024 a střednědobý výhled na r. 2025-2026

Návrhy obou dokumentů byly řádně vyvěšeny na úřední desce 28. listopadu 2023.

a) Rozpočet obce Obora na r. 2024

Tvorbu, postavení, obsah a funkce rozpočtů územně samosprávných celků upravuje zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Návrh rozpočtu obdrželi zastupitelé v dostatečném předstihu. Rozpočet je navržen opět v nejvyšší možné, tj. paragrafové skladbě a je navrhován jako vyrovnaný. **Příjmy 6276,4 tis Kč, výdaje 6276,4 tis Kč.**

Na příjmové straně se významně navyšuje položka daně z nemovitostí, která jako jediná je ze sdílených daní 100% příjmem obce. Tato daň se v rámci konsolidačního balíčku ČR od ledna 2024 navyšuje o 80%.

Výdajová strana zahrnuje mimo jiné kompletní revitalizaci návesního rybníčku, podélné odvodnění komunikace od Satelitu směrem k čp. 94 a 6, altán na volnočasovém hřišti, dokončení připojení vrtu na hřišti, pergola u OÚ nad schody a parkovacím stáním, vybavení klubovny, úprava aleje od plácku s letním kinem, kontejnerová ohrada před OÚ, autobusová zastávka na návsi – úprava aj.

Dále je v paragrafu 3745 - Péče o vzhled obcí a veř. zeleň zahrnuta částka představující náklady na zaměstnance obce provádějícího údržbu a úklid.

Vzhledem na současný růst spotřebitelských cen a přesun DPH u odpadové agendy z 15% na 21%, musely být na výdajové straně rozpočtu navýšeny částky na svoz komunálního a tříděného odpadu.

Následuje komentář k ostatním položkám výdajové stránky rozpočtu 2024..

Struktura příjmové stránky rozpočtu – rozpočtové určení daní podle MFČR/RUD 2024:

RUD - Předpokládané daňové výnosy obce pro rok 2024

Zadejte název hledané obce:

Obora (okres Tachov)

Obora [okres Tachov]	Dle predikce MF z 09/2023
1211 - daň z přidané hodnoty	2 257 464
1121 - daň z příjmu právnických osob	1 154 385
111 - daně z příjmů fyzických osob	920 458
1111 - DPFO placená plátcí (ze závislé činnosti)	721 604
1112 - DPFO placená poplatníky (z přířvání)	52 815
1113 - DPFO vybíraná srážkou	140 337
1111 - DPFO placená plátcí (zaměstnanci)	5 702
Celkem:	4 332 307

Vysvětlivky:

MF - Ministerstvo financí; DPFO - daň z příjmu fyzických osob

Kritéria pro stanovení procentního podílu jednotlivých obcí na částech celostátního hrubého výnosu daně z přidané hodnoty a daní z příjmů:	Počet	Za jednotku
počet obyvatel:	162	15 547
výměra katastrálního území obce [ha]:	1613.5524	1 121
počet zaměstnanců:	11	518
počet dětí a žáků navštěvující základní a mateřskou školu zřízenou obcí:	0	0
násobky postupných přechodů podle počtu obyvatel:	1.07	_____

Vyčíslit možné daňové příjmy obce pro příští rok je s ohledem na nejisté ekonomické i jiné okolnosti v roce 2024 značně obtížné. Při stanovení alespoň orientačních hodnot slouží predikce Ministerstva financí ze září 2023.

Aktuální schéma RUD se řídí Zákonem č. 243/2000 Sb., o rozpočtovém určení výnosů některých daní územním samosprávným celkům a některým státním fondům (zákon o rozpočtovém určení daní) ve znění pozdějších předpisů.

Do výsledného objemu vybraných a následně přerozdělených sdílených daní se může jak pozitivně tak i negativně zapsat mnoho faktorů. Např. vliv inflace, dopad válečných konfliktů, problémy velkých podniků i drobných podnikatelů, případné oživení či naopak pokles ekonomiky apod.

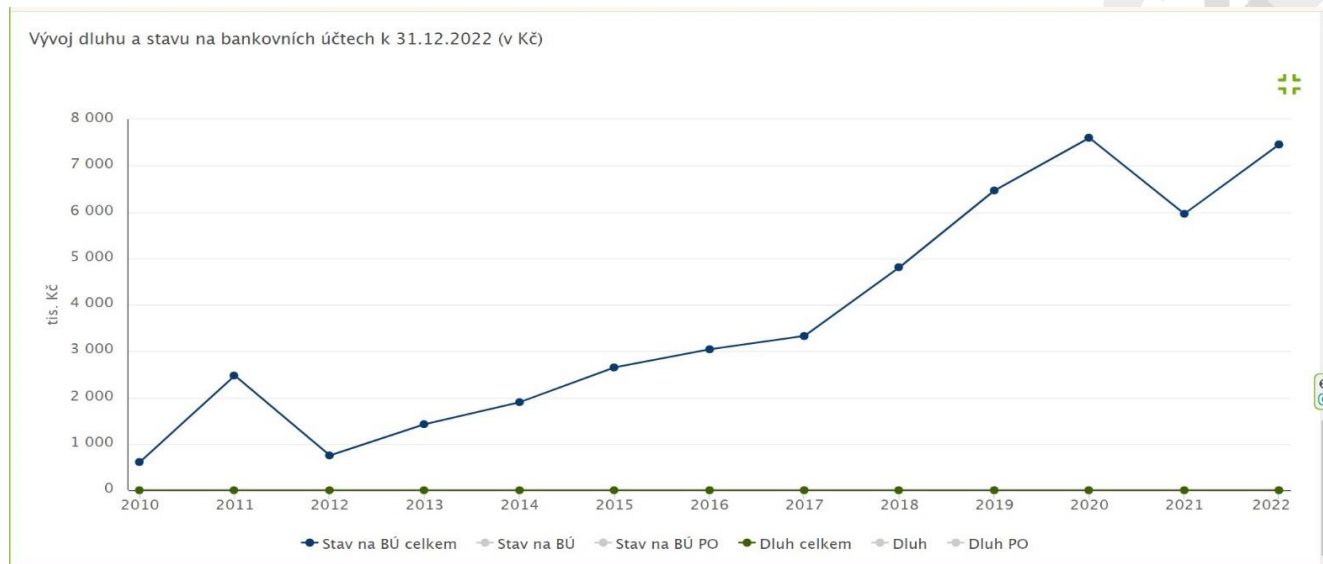
Starostka prezentuje na plátně data MF ČR skladbu příjmů ze státního rozpočtu, ke způsobu rozpočtového určení daní. Predikce RUD (rozpočtové určení daní) je založena na aktualizovaném předpokladu MF z listopadu 2023 a je přílohou tohoto zápisu. Komentář k různým položkám RUD. Na webu MF - Monitor/státní pokladna je dostupný přehled

hospodaření obce Obora vč. rozklikávacího rozpočtu a dalších ukazatelů hospodaření obce:
[Obec Obora | Monitor \(statnipokladna.cz\)](#)

Stavy na bankovních účtech obce k 30. listopadu 2023 v Kč:

Celkem: 8,5 mil Kč

I přes vzrůst spotřebních cen, inflaci a průběžné investice v r. 2023 (zpevnění dalších úseků účelových komunikací, garáž, kom. traktor SECO), jsou finance obce ve velmi dobré kondici.



Pokles v r. 2021 představuje investice do kanaliz. přípojek.

Předsedkyně FV Bc. M. Veselá čte zprávu FV ze dne 4.12.2023 - k návrhu rozpočtu se vyjádřil finanční výbor Zastupitelstva, konstatuje, že má obec dostatek financí na plánované investice a doporučuje schválit navržený vyrovnaný rozpočet na rok 2024 bez výhrad.

Krátká diskuze zastupitelů a občanů.

Cílem hospodaření není zisk, ale trvalé a vyvážené investice, ekonomicky výhodné a trvale udržitelné přístupy. Hlavním cílem je tedy uvést v soulad hospodářský a společenský pokrok s plnohodnotným zachováním životního prostředí dalším generacím v co nejméně pozměněné podobě. Udržitelný rozvoj tak znamená především rovnováhu – rovnováhu mezi třemi základními oblastmi našeho života – ekonomikou, sociálními aspekty a životním prostředím.

O naplňování těchto trendů a přístupů svědčí trvale nadprůměrné hodnocení hospodaření obce od r. 2017 a realizované investice a opatření.

Poté přistoupeno k hlasování o návrhu rozpočtu 2024:

pro 6 proti 0 se zdrželi 0

Usnesení č. 2: Zastupitelstvo obce Obora schvaluje vyrovnaný rozpočet na rok 2024, kde příjmy jsou ve výši 6276,4 tis. Kč a výdaje ve výši 6276,4 tis. Kč.

b) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na r. 2025-2026

ÚSC/územně samosprávný celek dle § 11 zákona č. 250/2000 Sb. sestavuje rozpočet v návaznosti na svůj střednědobý výhled rozpočtu a na základě údajů z rozpisu státního rozpočtu a údajů z rozpisu rozpočtového provizoria. V rámci rozpočtu se bilancují příjmy a výdaje. Na

plátně je prezentován návrh střednědobého výhledu rozpočtu na r. 2025-2026, který byl rovněž řádně zveřejněn na úřední desce obce (příloha zápisu). Předsedající vysvětlila, z čeho návrh výhledu vychází a jaké jsou investiční priority obce (komunikace, víceúčelové sportovní hřiště, voda,), rozvoj infrastruktury obce - komunitní život.

Hlasováno o střednědobém výhledu rozpočtu dle návrhu:

pro 6 proti 0 se zdrželi 0

Usnesení č. 3: Zastupitelstvo obce Obora schvaluje návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2025-2026 tak, jak byl předložen.

Nové OZV - Obecně závazná vyhláška obce Obora o místním poplatku z pobytu a Obecně závazná vyhláška obce Obora o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci

S ohledem na změnu poplatkového zákona musela obec kompletně zpracovat nové obecně závazné vyhlášky obce, a to o poplatku za odkládání komunálního odpadu a poplatku z pobytu (týká se Penzionu a ubytovacích zařízení Holandských majitelů) - návrh obdrželi zastupitelé v předstihu. Výběr poplatků stanovených OZV je daňovou správou. Podle zákona se OZV již nevyvěšují na úřední desce, musí být nahrány do Sbírký právních předpisů ČR a poté se na úřední desce zveřejňuje oznámení o vyhlášení právního předpisu ve Sbírce.

Kromě toho obec Obora nepovinně zveřejní celé znění vyhlášek jak je zvykem v sekci ÚŘAD: <https://www.obec-obora.cz/urad-2/vyhlasiky-smernice-a-narizeni/>

Předsedající navrhuje, abychom zachovali (s ohledem na již tak složitou ekonomickou situaci občanů) stávající poplatky - jak u komunálního odpadu * 1440,- Kč/popelnice 120 l), tak u pobytu = 30,- Kč/osoba/noc). Stanovení poplatku za komunální odpad podle objemu nádob se osvědčilo, sazby zůstávají beze změny.

Předsedající předkládá Zastupitelstvu návrh nových OZV.

Probíhá krátká diskuze k oběma vyhláškám.

Hlasování o návrhu – OZV o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci – účinnost od 1. ledna 2024:

pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 4: Zastupitelstvo obce Obora schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci, s účinností od 1. ledna 2024.

Hlasování o návrhu – OZV o místním poplatku z pobytu – účinnost od 1. ledna 2024:

pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 5: Zastupitelstvo obce Obora schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku z pobytu, s účinností od 1. ledna 2024.

Nový člen FV – doplnění

Předsedající navrhuje Zastupitelstvu doplnění počtu členů finančního výboru Zastupitelstva. Minimální počet členů jsou 3, takto by byl FV čtyřčlenný, aby byli členové zastupitelní při ev. absenci. Navrhuje, aby se od 1. ledna 2024 stala novou členkou FV zastupitelka Kateřina Sloupová, DiS.

K návrhu nejsou žádné připomínky, ani jiné podněty.

Hlasování o návrhu – nový člen Finančního výboru Zastupitelstva obce – Kateřina Sloupová, DiS – účinnost od 1. ledna 2024:

pro: 6

proti: 0

zdrželi se: 0

Usnesení č. 6: Zastupitelstvo obce Obora schvaluje doplnění členů Finančního výboru (FV) Zastupitelstva obce - od 1. ledna 2024 volí novým členem FV Kateřinu Sloupovou, DiS.

Novelizace zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1. ledna 2024

Novelizace mimo jiné zavádí řadu změn v oblasti odměňování členů zastupitelstev. Odměňování již nebude odvislé od libovůle vlády ČR, ale podle novelizace zákona bude stanoveno následujícím způsobem:

(1) Odměna uvolněného člena zastupitelstva obce se určí jako součin základny pro výpočet odměny a koeficientu stanoveného v příloze k tomuto zákonu podle zastávané funkce a velikostní kategorie obce.

(2) Maximální výše odměny neuvolněného člena zastupitelstva obce se určí jako součin základny pro výpočet odměny a koeficientu stanoveného v příloze k tomuto zákonu podle zastávané funkce a podle velikostní kategorie obce

(3) Za základnu pro výpočet odměny v příslušném kalendářním roce se považuje průměrná hrubá měsíční nominální mzda na přepočtené počty zaměstnanců v národním hospodářství dosažená za první pololetí předchozího kalendářního roku podle zveřejněných údajů Českého statistického úřadu známých k 1. říjnu předchozího kalendářního roku.

(4) Výši základny pro výpočet odměny podle odstavce 3 vyhláší Ministerstvo vnitra sdělením ve Sbírce zákonů a mezinárodních smluv.

Zavádí se automatická, zákonem garantovaná valorizace odměn členů zastupitelstev. Výše odměn pro každý kalendářní rok tak vyplývá přímo ze zákona.

Na plátně je prezentována nová tabulka koeficientů, pro výpočet odměn. Tabulka tvoří přílohu novely Zákona o obcích, s účinností od 1. ledna 2024.

U neuvolněných členů zastupitelstva je třeba o tomto kroku rozhodnout hlasováním a usnesením.

Navrhuje se, aby výše odměn členům Zastupitelstva obce Obora, počínaje 1. lednem 2024, byla vždy pro příslušný kalendářní rok stanovena jako součin základny pro výpočet odměny a koeficientu stanoveného v příloze k tomuto zákonu podle zastávané funkce takto:

Starosta: výsledná hodnota zaokrouhlena na celé stokoruny dolů.

Místostarosta: 50% výsledné hodnoty, zaokrouhleno na celé stokoruny dolů

Ostatní členové Zastupitelstva, členové výborů Zastupitelstva, předsedové výborů Zastupitelstva: výsledná hodnota zaokrouhlená na celé stokoruny dolů.

Probíhá krátká diskuze a vysvětlení, k návrhu nejsou připomínky

Hlasování o návrhu:

pro: 6

proti: 0

zdrželi se: 0

Usnesení č. 7: Zastupitelstvo obce Obora schvaluje, aby výše odměn neuvolněným členům Zastupitelstva obce Obora, počínaje 1. lednem 2024, byla vždy pro příslušný kalendářní rok stanovena jako součin základny pro výpočet odměny a koeficientu stanoveného v příloze k novelizovanému zákonu č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle zastávané funkce a velikosti obce takto:

Starosta: výsledná hodnota zaokrouhlena na celé stokoruny dolů.

Místostarosta: 50% výsledné hodnoty, zaokrouhleno na celé stokoruny dolů.

Ostatní členové Zastupitelstva, členové výborů Zastupitelstva, předsedové výborů Zastupitelstva: výsledná hodnota zaokrouhlená na celé stokoruny dolů.

Dotiční výzva Obce Obora v oblasti životního prostředí

Zastupitelům obce byl v předstihu zaslán text k dotiční výzvě. V rozpočtu obce na r. 2024 máme vyčleněnou částku 0.5 mil Kč...viz text výzvy. (nejvyšší možná dotace na 1 nemovitost, kterých se výzva týká, činí 70 tis Kč...vypočteno průměrem z částky poskytnuté občanům na přípojky a jímky k tlak. kanalizaci).

Jedná se o kompenzační opatření, a to výhradně na pořízení domovní ČOV tam, kde je to možné nebo na pořízení nové nepropustné jímky na odpadní vodu.

Dokument s názvem „Program pro poskytování dotací na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod a opatření pro hospodaření s odpadními vodami v obci Obora“ je prezentován na plátně.

Dotaci z tohoto programu lze poskytnout pro jednu trvale obydlenou nemovitost jen jednou, a to výhradně pro nemovitost, která nemohla být z technicko -- provozních důvodů připojena v r. 2022 na nově vybudovanou tlakovou kanalizaci. (Obora čp. 56, 63, 88, 89, 90, 91, D. Výšina čp. 23 a 75).

Veškeré podmínky pro poskytnutí dotace, průběh a závěrečné vyúčtování dotičního titulu, jsou uvedené v dokumentu, který bude v lednu 2024 vyvěšen na úřední desce obce.

Probíhá diskuze a vysvětlení k jednotlivým bodům dokumentu.

Hlasování o předloženém návrhu dokumentu „Program pro poskytování dotací na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod a opatření pro hospodaření s odpadními vodami v obci Obora“:

pro: 6

proti: 0

zdrželi se: 0

Usnesení č. 8: Zastupitelstvo obce Obora schvaluje „Program pro poskytování dotací na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod a opatření pro hospodaření s odpadními vodami v obci Obora“ v předloženém znění.

Dokument bude zveřejněn na úřední desce obce.

Informace Zastupitelstvu a občanům

- Viz rovněž u jednotlivých bodů pořadu jednání
- Voda - vrt na p.p.č. 108 - postupné řešení – v prosinci 2023 realizoval konečně ČEZ odběrné místo el. en. pro vrt. V r. 2024 bude následovat přípojka a řízení pro přepojení
- Spolek – zpráva o činnosti - jednatel spolku Z. Nussbauer zmínil akce, které Spolek ve spolupráci s obcí po celý rok pořádá.
- Kontejnerové stání před OÚ - akce přesunuta do r. 2024 – veškeré nabídky na dodávku byly drahé – přes 100 tis. Kč. Obec zřejmě přistoupí opět k instalaci vlastními silami
- Je třeba zdůraznit, že obec financuje svoz komunálního a tříděného odpadu částkou cca 500 tis. Kč, předsedající apeluje na občany, aby pečlivě třídili odpad, minimalizovali jeho objem před vhozením do kontejneru a dbali na pořádek kolem sběrných míst, dále dávali podněty k další optimalizaci v odpadovém hospodářství.
- Z úroků na spořicí účet u Moneta Money Bank jsme pořídili koncem roku nový certifikovaný prvek na volnočasové hřiště – houpacího koníka pro děti do 12 let, který



bude instalován na jaře 2024.

Každý občan se může starat o veřejnou zeleň, zlepšovat životní prostředí, obec takové aktivity vítá.

Pokusme se vytvořit komunitu, kde se většinou bude žít spokojeně, bez zbytečných zákazů a příkazů, s dostatkem volnosti, tvořivosti a soukromí.

Závěrem starostka poděkovala za práci zastupitelům, Vesnickému spolku, zaměstnanci obce P. Lazorkovi za celoroční práci, poděkovala všem občanům, kteří se podílejí na zvelebování obce.

Starostka popřála také všem klidné vánoční svátky a do nadcházejícího roku zdraví, naděje a dostatek sil.

Zasedání ukončeno v 19,30 hodin

Ověřovatelé zápisu: Bc. Martina Veselá

Vladimír – B. Kuchynka

Zápis vyhotoven dne 18. prosince 2023

Ing. Dana Lesak, starostka