

### Článek VIII.

#### **Závazky zhotovitele**

- 8.1. Zhotovitel provede práce dle projektové dokumentace objednatele, dohodnutých změn a podmínek stavebního povolení.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje dodržet bezpečnostní, ekologické, protipožární a hygienické předpisy při provádění díla, vč. zajištění vlastního dozoru.
- 8.3. Zhotovitel po seznámení se s riziky na pracovišti objednatele proškolí a upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
- 8.4. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při provádění díla k ohrožení života a zdraví pracovníků nebo třetích osob nebo které by mohly vést k ohrožení provozu nebo zařízení stavby.
- 8.5. Odpovědnost za vady díla se řídí obsahem této smlouvy a příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník v rozsahu podmínek § 53 vyhl. 378/92 Sb.
- 8.7. Zaměstnanci zhotovitele jsou povinni respektovat oprávněné požadavky ze strany objednatele.

### Článek IX.

#### **Závazky objednatele**

- 9.1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli nejpozději 7 dnů před zahájením prací veškerou potřebnou projektovou dokumentaci. Zajistí vytýčení všech podzemních vedení dotčených prováděním prací zhotovitele.

### Článek X.

#### **Odevzdání a převzetí díla**

- 10.1. Zhotovitel písemně oznámí 2 dny předem objednateli datum dokončení díla a možnost jeho převzetí.
- 10.2. O předání a převzetí díla bude vypracován písemný předávací protokol, který vyhotoví zhotovitel a podepíší zástupci obou smluvních stran.
- 10.3. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla dle této smlouvy pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. V případě výhrad k provedení díla se zhotovitel zavazuje odstranit vytknuté vady způsobem a v termínu uvedeném v předávacím protokolu.

### Článek XI.

#### **Porušení smluvních ujednání – sankce**

- 11.1. V případě nedodržení dohodnutých termínů dokončení díla, se zhotovitel zavazuje ke smluvní pokutě ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.