SRN

HALŽE
k.ú. Branka u Tachova

k.ú. Pavlův Studenec 3

Pavlův studenec

k.ú. Pavlův Studenec 2

OBORA
k.ú. Obora u Tachova

k.ú. Výšina

Horní Výšina

Dolní Výšina

k.ú. Halže

k.ú. Svobodka

Obora
Za vsí

k.ú. Lučina u Tachova

Lučina

MILÍŘE
k.ú. Milíře u Tachova

LESNÁ
k.ú. Pavlův Studenec 1

TACHOV
k.ú. Mýto u Tachova

## Záznam o účinnosti ÚP

| | |
|---|---|
| orgán, který ÚP vydal: | Zastupitelstvo obce Obora |
| dne: | |
| usnesení číslo: | |
| opatření obecné povahy č.j.: | |
| datum nabytí účinnosti: | |
| pořizovatel: | Městský úřad Tachov, odbor výstavby a územního plánování |
| oprávněná úřední osoba pořizovatele: | Ing. František Svoboda, vedoucí odboru výstavby a územního plánování |
| razítko a podpis: | |

B1a. Koordinační výkres

listopad 2021
M 1:10 000

0,1 km 1 km

### ZÁKLADNÍ INFORMACE

- Státní hranice
- Hranice katastru obce Obora / sousedních obcí
- Hranice katastrálního území v rámci řešeného území / mimo řešené území

### ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- Hranice zastavěného území k 1. 1. 2017
- P/01 — Plochy přestavby
- Z/01 — Zastavitelné plochy
- K/01 — Plochy změn v krajině
- UR.1 — Územní rezervy
- PO/195 VT/06 — Koridor pro dopravní / technickou infrastrukturu

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- OV — Občanské vybavení
- SV / ŠV — Smíšené bydlení venkovské
- TI / VZ — Technická infrastruktura - odpadové hospodářství
- VZ — Výroba zemědělská
- ZV — Zeleň veřejných prostranství
- ZS / ZŠ — Zeleň soukromá a vyhrazená
- DO / DŠ — Doprava ostatní
- DS — Doprava silniční
- NZ — Plochy zemědělské
- NP — Plochy přírodní
- NL — Plochy lesní
- W — Plochy vodní a vodohospodářské

### KRAJINA

- Strom památný / významný
- Stromořadí
- Rozhraní sídla doprovázené vzrostlou zelení
- Meze

### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- K 52 — Nadregionální biokoridor - osa
- Nadregionální biokoridor - ochranná zóna
- RBC — Regionální biocentrum funkční
- LBC — Lokální biocentrum funkční
- LBK — Lokální biokoridor funkční
- 585 — Biochory

### OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- EVL+PR — Maloplošná zvláště chráněná území a evropsky významná lokality soustavy Natura 2000
- I. zóna CHKO Český les (nevyskytuje se v území)
- II. zóna CHKO Český les
- III. zóna CHKO Český les (mimo tuto hranici Přírodní park Český les)
- IV. zóna CHKO Český les (uvnitř III. zóny)
- Plochy významné z hlediska ochrany přírody

### VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

- Vodní tok
- Hranice záplavové oblasti Q100
- Pásmo hygienické ochrany vn Lučina I. stupeň / II. stupeň / II. stupeň diferencované ochrany / III. stupeň (většina území obce vyjma oblasti u čerpací stanice)

### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- Silniční hraniční přechod
- Autobusová zastávka
- II/199 — Silnice II. třídy včetně ochranného pásma
- PO/195 — Koridor pro silnici II. třídy
- III/19918 — Silnice III. třídy včetně ochranného pásma
- 2171 — Cyklotrasa

### DALŠÍ LIMITY

- Hranice 50 m od okraje lesních pozemků
- Území archeologických nálezů - ÚAN I. / II. Zbytek území ÚAN III.
- Celé správní území je situováno v OP leteckých zabezpečovacích zařízení MO ČR.

### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- Vodovod
- Zařízení na vodovodní síti (zdroj a vodojem)
- Plynovod - vedení STL
- Koridor pro plynovod STL šíře max. 100 m mimo zastavěné území
- Kanalizace - gravitační
- Kanalizace - tlaková
- ČS — Zařízení na kanalizační síti (ČS - čerpací stanice, ČOV - čistírna odpadních vod)
- Vedení VN včetně ochranného pásma
- DTS — Zařízení na vedení VN (DTS - distribuční trafostanice)
- Radioreléová trasa se zařízením

# Územní plán Obora

úplné znění UP Obora po Změně č. 2

re:
studio@rearchitekti.cz
www.rearchitekti.cz

pořizovatel: Městský úřad Tachov, odbor výstavby a územního plánování, Hornická 1695, 347 01, Tachov
objednatel: obec Obora, Obora 57, 347 01, Tachov
zpracovatel: MgA. Ondřej Synek, re:architekti, kancelář: Milady Horákové 24, 170 00, Praha 7

autorský kolektiv:
MgA. Ida Chuchlíková, Ing. arch. Michal Kuzemenský, Ing. arch. David Pavlišta, MgA. Ondřej Synek, Ing. arch. Jan Vlach, Ing. arch. Jiří Žid

profese:
Ing. Lenka Cihelková / zodp. projektant energetika
Ing. Jan Děvěkovský / zodp. projektant krajina
Ing. Jaroslav Knotek / zodp. projektant technická infrastruktura
Ing. Květoslav Syrový / zodp. projektant doprava

2021