



Záznam o účinnosti OOP – ÚP

orgán, který ÚP vydal: Zastupitelstvo obce Obora

dne: usnesení číslo

opatření obecní povahy tj.: výstavby a územního plánování

datum nabytí účinnosti: pořízovatel: Městský úřad Tachov, odbor výstavby a územního plánování

oprávněná úřední osoba pořizovatele: Ing. František Svoboda, vedoucí odboru výstavby a územního plánování

razítko a podpis:

B1a. Koordinační výkres

duben 2021

M 1:10 000

0,1 km

1 km

S

<p><b>ZÁKLADNÍ INFORMACE</b></p> <p>Státní hranice</p> <p>Hranice katastru obce Obora / sousedních obcí</p> <p>Hranice katastrálního území v rámci řešeného území / mimo řešené území</p> <p><b>ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ</b></p> <p>Hranice zastavěného území k 1.1.2017</p> <p>Plochy přestavby</p> <p>Zastavitelné plochy</p> <p>Plochy změn v krajině</p> <p>Územní rezervy</p> <p>Koridor pro dopravní / technickou infrastrukturu</p>	<p><b>PLOCHY S ROZLIČNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ</b></p> <p>Občanské vybavení</p> <p>Smíšené bydlení venkovské</p> <p>Technická infrastruktura – odpadové hospodářství</p> <p>Výroba zemědělská</p> <p>Zeleň veřejných prostranství</p> <p>Zeleň soukromá a vyhrazená</p> <p>Doprava ostatní</p> <p>Doprava silniční</p> <p>Plochy zemědělské</p> <p>Plochy přírodní</p> <p>Plochy lesní</p> <p>Plochy vodní a vodohospodářské</p>	<p><b>KRAJINA</b></p> <p>Strom památný / významný</p> <p>Stromořadí</p> <p>Rozhraní sídla doprovázené vzrostlou zelení</p> <p>Meze</p> <p><b>ÚZEMNÍ SYSTÉM</b></p> <p>Ekologické stability</p> <p>Nadregionální biokoridor – osa</p> <p>Nadregionální biokoridor – ochranná zóna</p> <p>Regionální biocentrum funkční</p> <p>Lokální biocentrum funkční</p> <p>Lokální biokoridor funkční</p> <p>Biochory</p>	<p><b>OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY</b></p> <p>EVL+PR</p> <p>Maloplošná zvláště chráněná území a evropsky významná lokality soustavy Natura 2000</p> <p>I. zóna CHKO Český les (nevykultuje se v území)</p> <p>II. zóna CHKO Český les</p> <p>III. zóna CHKO Český les (mimo tuto hranici Přírodní park Český les)</p> <p>IV. zóna CHKO Český les (luvinář III. zóny)</p> <p>Plochy významné z hlediska ochrany přírody</p> <p><b>VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ</b></p> <p>Vodní tok</p> <p>Hranice záplavové oblasti Q100</p> <p>Hlavní odvodňovací zařízení</p> <p>Pásma hygienické ochrany vn Lučina I. stupeň / II. stupeň / III. stupeň (diferencované ochrany / III. stupeň (většina území obce vyjma oblasti u terpační stanice)</p>	<p><b>DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA</b></p> <p>Silniční hraniční přechod</p> <p>Autobusová zastávka</p> <p>Silnice II. třídy včetně ochranného pásma</p> <p>Koridor pro silnici II. třídy</p> <p>Silnice III. třídy včetně ochranného pásma</p> <p>Cyklotrasa</p> <p><b>DALŠÍ LIMITY</b></p> <p>Hranice 50 m od okraje lesních pozemků</p> <p>Území archeologických nálezů – ÚAN I. / II. Zbytek území ÚAN III.</p> <p>Čelé správní území je situováno v OP leteckých zabezpečovacích zařízení MO ČR.</p>	<p><b>TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA</b></p> <p>Vodovod</p> <p>Zařízení na vodovodní síti (zdroj a vodojem)</p> <p>Plynovod – vedení STL</p> <p>Koridor pro plynovod STL šíře max. 100 m mimo zastavěné území</p> <p>Kanalizace – gravitační</p> <p>Kanalizace – tlaková</p> <p>Zařízení na kanalizační síti (čs – čerpadla stanice, čOV – čistírna odpadních vod)</p> <p>Vedení VN včetně ochranného pásma</p> <p>Zařízení na vedení VN (DTS – distribuční trafostanice)</p> <p>Radioreléová trasa se zařízením</p>	<p><b>Územní plán Obora</b></p> <p>Úplné znění ÚP Obora po Změně č. 1</p> <p>pořizovatel: Městský úřad Tachov, odbor výstavby a územního plánování, Hornická 1695, 347 01, Tachov</p> <p>objednatel: obec Obora, Obora 57, 347 01, Tachov</p> <p>zpracovatel: MgA. Ondřej Synek, re-architekti, kancelář: Milady Horákové 24, 170 00, Praha 7</p> <p>autorský kolektiv:</p> <p>MgA. Ida Chuchlíková, Ing. arch. Michal Kuzemský, Ing. arch. David Pavišiša, MgA. Ondřej Synek, Ing. arch. Jan Vlach, Ing. arch. Jiří Žid</p> <p>profese:</p> <p>Ing. Lenka Chelková / zodp. projektant energetika</p> <p>Ing. Jan Dřevíkovský / zodp. projektant krajina</p> <p>Ing. Jaroslav Knotek / zodp. projektant technická infrastruktura</p> <p>Ing. Květoslav Sýrový / zodp. projektant doprava</p>
--	---	---	--	---	--	--