



VNITŘNÍ SMĚRNICE č. 1/2026
k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Obsah:

- I. Předmět úpravy
- II. Základní pojmy
- III. Obecné zásady
- IV. Postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
- V. Výzva k předložení nabídek
- VI. Společná ustanovení
- VII. Účinnost

ČI. I.

Předmět úpravy

Tato směrnice upravuje pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Obora ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v úplném a platném znění (dále jen „zákon“), tj. **veřejných zakázek na dodávky a služby v rozsahu nižších než 3.000.000,-- Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“)** a veřejných zakázek **na stavební práce v rozsahu nižším než 9.000.000,-- Kč bez DPH.**

ČI. II.

Základní pojmy

1. Zakázkami na dodávky a služby jsou takové zakázky, které jsou vyjmenovány v § 14, odst. 1 a 2 zákona.
2. Zakázkami na stavební práce jsou takové zakázky, které jsou vyjmenovány v § 14, odst. 3 a 4 zákona.
3. „Zásadou přiměřenosti“ se rozumí, že zadavatel musí nastavit parametry zadávacího řízení tak, aby byly přiměřené charakteru a předmětu veřejné zakázky. To platí například pro stanovení lhůt, které musí skutečně umožnit přihlášení všem zájemcům. Požadavky zadavatele by s ohledem na předmět veřejné zakázky neměly být nepřiměřeně přísné, formalistické nebo naopak nedostatečně definované.
4. Výzvou pro předložení nabídek se rozumí soubor dokumentů, údajů a požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Za správnost a úplnost výzvy odpovídá zadavatel.

5. Předpokládanou hodnotou zakázky se rozumí zadavatelem předpokládaná výše peněžitého závazku vyplývající z plnění zakázky. Zadavatel je povinen ji stanovit před zahájením zadávacího řízení a uvést ji ve výzvě. Při stanovení předpokládané hodnoty zakázky je vždy rozhodná cena bez DPH.
6. Zadávací lhůta je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůtu stanoví zadavatel ve výzvě zejména s ohledem na předmět zakázky.
7. Zadavatel je obec Obora, jejíž statutární funkci vykonává starosta obce.
8. Osobou pověřenou zadáváním a organizováním zakázek je starosta nebo místostarosta.
9. Dodavatelem se rozumí právnická nebo fyzická osoba, která poskytuje služby, dodává zboží nebo provádí stavební práce a zadavatel ji vyzve k podání nabídky.
10. Uchazečem se rozumí právnická nebo fyzická osoba, která poskytuje služby, dodává zboží nebo provádí stavební práce, a která v zadavatelem stanovené lhůtě podá nabídku na základě výzvy zadavatele. Uchazečem může být jak osoba dodavatele, která podá nabídku na základě výzvy zadavatele, tak osoba dodavatele, která podá nabídku na základě jiné skutečnosti.
11. Vítězem zakázky se rozumí takový uchazeč, kterého takto označí zadavatel v oznámení o výběru nejvhodnější nabídky a jemuž přidělí zakázku.
12. Zadání „z volné ruky“ znamená postup. Kdy je veřejná zakázka malého rozsahu zadána přímo konkrétnímu uchazeči, vybranému osobou pověřenou zadáváním a organizováním zakázek, na základě zkušeností na trhu a za cenu obvyklou v místě a čase.
13. „Zásadou transparentnosti“ se rozumí vymezení předmětu veřejné zakázky srozumitelně, jednoznačně a úplně, zajištění jednotného informování uchazečů v rozsahu nezbytném pro vypracování nabídky a hodnocení nabídek podle předem určených kritérií. Zadavatel musí předem jasně stanovit kritéria výběru a postupovat tak, aby nevznikla pochybnost o objektivním výběru vítězné nabídky.
14. „Zásadou rovného zacházení“ se rozumí stejné zacházení s každým z uchazečů. Zadavatel stanoví stejné podmínky všem potenciálním dodavatelům, tedy možnost přístupu k veřejné zakázce a možnost úspěchu ve výběrovém řízení je dána všem bez rozdílu.
15. „Zásadou zákazu diskriminace“ se rozumí, že zadavatel nesmí neoprávněně zvýhodnit nebo znevýhodnit některého ze zájemců oproti ostatním. Všichni mají stejnou příležitost veřejnou zakázku získat. Ustanovení § 38 zákona o zvýhodnění dodavatelů zaměstnávající osoby se zdravotním postižením se v postupu podle této směrnice použije analogicky.

Čl. III.

Obecné zásady

1. Pro zadávání veřejných zakázek, které nejsou veřejnými zakázkami malého rozsahu ve smyslu zákona, je postup jejich zadávání přesně vymezen zákonem.
2. Je-li předmět nebo plnění zakázky malého rozsahu rozdělen na části, je pro stanovení předpokládané hodnoty rozhodující součet předpokládaných hodnot všech částí veřejné zakázky, podle § 18 odst. 2 zákona.
3. Zastupitelstvo obce Obora může přípravou zadávacího řízení pro zakázku malého rozsahu pověřit externí subjekt.

Čl. IV.

Postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Veřejné zakázky malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona není zadavatel v souladu s § 31 zákona povinen zadávat postupem podle zákona, ale musí vždy dodržovat zásady transparentnosti, rovného zacházení, zákazu diskriminace a přiměřenosti.

Pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu tato směrnice stanoví následující postup:

4.1. Veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky a služby do 300.000,- Kč bez DPH a na stavební práce do 500.000,- Kč bez DPH:

O veřejných zakázkách malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne na dodávky a služby 300.000,- Kč bez DPH a na stavební práce 500.000,- bez DPH, rozhoduje **bez výběrového řízení** starosta obce v postavení zbytkové pravomoci rady obce.

4.2. Veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky a služby nad 300.000,- Kč do 1.500.000,- Kč bez DPH a na stavební práce nad 500.000,- Kč do 4.500.000,- Kč bez DPH:

O veřejných zakázkách malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota činí nejméně na dodávky a služby 300.000,- Kč, ale nepřesáhne částku 1.500.000,- Kč bez DPH a na stavební práce činí nejméně 300.000,- Kč a nepřesáhne částku 4.500.000,- Kč bez DPH, **rozhoduje bez vypsání výběrového řízení usnesením zastupitelstvo obce**. U těchto veřejných zakázek malého rozsahu může zastupitelstvo obce vycházet pouze z informací o trhu, z místní znalosti a ze svých poznatků a zkušeností. Výběr dodavatele pro tyto závazky se odůvodní v usnesení zastupitelstva obce. Tyto „veřejné zakázky“ se nezapisují do centrální evidence zakázek zadávaných obcí.

4.3. Veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky a služby nad 1.500.000,- Kč bez DPH do 3.000.000,- Kč bez DPH a na stavební práce nad 4.500.000,- Kč bez DPH do 9.000.000,- Kč bez DPH:

O veřejných zakázkách malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota přesáhne na dodávky a služby 1.500.000,- Kč bez DPH a nedosáhne 3.000.000,- Kč bez DPH, a na stavební práce, jejichž předpokládaná hodnota přesáhne 4.500.000,- Kč bez DPH a nedosáhne 9.000.000,- Kč bez DPH, **rozhoduje usnesením zastupitelstvo obce. U těchto veřejných zakázek malého rozsahu se vypisuje výběrové řízení formou výzvy nejméně 3 dodavatelům** k předložení nabídky. Výzva k předložení nabídky se zároveň zveřejňuje na úřední desce a na webových stránkách obce, tím se veřejná zakázka malého rozsahu stává otevřenou a vytváří se tak prostor k předložení nabídky i pro jiné, než oslovené dodavatele. K posouzení a hodnocení nabídek jmenuje zastupitelstvo obce výběrovou komisi s minimálním počtem 3 členů. Předsedou komise je starosta obce, ostatní členové mohou (ale nemusí) být členy zastupitelstva.

Nabídky, které neobsahují všechny náležitosti dle výzvy, výběrová komise vyřadí, vyřazení odůvodní a dále již je nehodnotí. Výběrová komise posoudí doručené nabídky, navrhne pořadí vybraných uchazečů, o průběhu a výsledcích jednání sepíše zápis. **O výběru nejvhodnější nabídky rozhodne s konečnou platností zastupitelstvo obce.**

Uchazečům bude písemně do 15 pracovních dnů od rozhodnutí zastupitelstva obce oznámeno, zda byli vybráni k realizaci veřejné zakázky malého rozsahu, či nikoli, a která nabídka byla vybrána.

Pokud hodnota plnění smlouvy na veřejnou zakázku malého rozsahu **na dodávky a služby převyšší 1.000.000,- Kč bez DPH a na stavební práce převyšší částku 1.000.000,- Kč bez DPH, je zadavatel povinen zveřejnit ji na profilu veřejného zadavatele**, včetně všech dodatků a příloh.

Čl. V.

Výzva k předložení nabídek

Oslovení dodavatelů bude vždy provedeno formou výzvy pro podání nabídky. Výzva k podání nabídek, případně zadávací dokumentace, musí obsahovat minimálně:

- a identifikační údaje zadavatele;
- b název a popis předmětu zakázky;
- c předpokládaná hodnota zakázky bez DPH;
- d lhůta a místo pro podání nabídky;
- e údaje o hodnotících kritériích a metodu jejich hodnocení, v případě, že jako základní hodnotící kritérium není zvolena nejnižší nabídková cena, musí se dílčí hodnotící kritéria vztahovat k předmětu zakázky;
- f informaci o tom, že se nejedná o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb. ZVZ;
- g požadavky na prokázání kvalifikace uchazeče;
- h podmínky a požadavky na zpracování nabídky (tj. co má být obsahem nabídek, jaké údaje týkající se předmětu zakázky, jeho realizace mají uchazeči v nabídkách uvést, aby mohl zadavatel nabídky vzájemně objektivně srovnat a vyhodnotit soulad nabídky se zadavatelem vymezenými podmínkami);
- i požadavek na předložení návrhu smlouvy včetně obchodních podmínek ze strany uchazeče, nestanoví-li tyto podmínky závazně návrh smlouvy zpracovaný zadavatelem;
- j požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny;
- k doba a místo plnění zakázky;
- l požadavky na varianty nabídek, pokud je zadavatel připouští;
- m platební podmínky;
- n požadavky na specifikaci případných subdodavatelů (alespoň jejich identifikační údaje) a vymezení přípustné míry plnění dodané jejich prostřednictvím;
- o výše smluvní pokuty, která bude uložena v případě nesplnění nebo porušení povinnosti vyplývající ze smlouvy;
- p formální požadavky na zpracování nabídky (např. kopie, podání nabídky na elektronickém médiu atd.);

Čl. VI.

Společná ustanovení

1. Zadavatel si vždy vyhrazuje právo nevybrat žádného uchazeče nebo zakázku zrušit.

2. Výše uvedená pravidla se týkají veřejných zakázek malého rozsahu, financovaných výhradně z prostředků obce Obora. Postupy při zadávání zakázek malého rozsahu, spolufinancovaných z prostředků jiných zdrojů se řídí pravidly těchto poskytovatelů.
3. Výše uvedená pravidla se nebudou týkat zadávání zakázek v souvislosti s živelní či jinou pohromou, ve výjimečných případech v souvislosti s urychlením nečekané události (např. poruchy, opravy, škody na obecním majetku).

Čl. VII.

Účinnost

Tato směrnice nabývá účinnosti dnem 1. března 2026. Tato směrnice byla schválena zastupitelstvem obce na svém 16. veřejném zasedání dne 26. února 2026, usnesením číslo 2.

Tato směrnice ruší směrnici o zadávání VZ malého rozsahu, kterou schválilo zastupitelstvo obce Obora na svém 12. veřejném zasedání 7. května 2016, usnesením č. 2.

.....
místostarosta obce

Vladimír-B. Kuchynka

.....
starostka obce

Ing. Dana Lesak